

**Carpi, 11/02/2013**

*Comunicazione 09/2013*

**Oggetto: OBBLIGHI DEL CITTADINO COMMITTENTE**

Spesso ci accorgiamo, durante i corsi di formazione sulla sicurezza sul lavoro, che non vi è particolare conoscenza delle responsabilità penali, e quindi personali, connesse con il non rispetto delle leggi.

Ma ancor più evidente è riscontrare la **totale inconsapevolezza** rispetto agli obblighi, e quindi alle responsabilità, che ha il "cittadino committente".

In genere il nostro interlocutore risolve la questione con una frase del tipo "E' il suo mestiere, quindi i rischi sono suoi e deve ben sapere lui come svolgere la sua attività in sicurezza". Sottinteso: l'antennista, il muratore, il lattoniere, etc. che salgono sul tetto, ben dovranno sapere dove mettere i piedi, come assicurarsi, come effettuare il loro compito.

E' per cercare di recuperare questa enorme lacuna che, dopo averlo visto pubblicato su un sito di settore, abbiamo chiesto alla Associazione **ANCE L'Aquila** di poter diffondere, attraverso il nostro sito la loro ottima pubblicazione sugli obblighi del **CITTADINO COMMITTENTE**. Li ringraziamo ancora della disponibilità che ci hanno dato.

Vi invitiamo a leggere l'allegato documento per rendervi conto di quanti e quali obblighi abbiamo anche da privati. In particolare nel primo capitolo si rende edotto il cittadino committente sulle responsabilità che gli competono; inoltre si definisce in particolare il privato committente, cioè il "soggetto per conto del quale viene realizzata l'intera opera (es. il proprietario dell'immobile, l'amministratore di condominio, etc.) che, al fine di realizzare o ripristinare un'opera edile, decide di affidare i lavori ad un'impresa o ad uno o più lavoratori autonomi"

Gli altri capitoli hanno lo scopo di aiutare nelle fasi operative di definizione de cosiddetti "contratto tipo", uno strumento messo a punto dal legislatore per salvaguardare gli interessi del cittadino e per metterlo al riparo dalle insidie legali dei contratti di affidamento lavori.

Infine il terzo capitolo presenta un sistema di valutazione che prende in considerazione diversi parametri per stilare una sorta di classifica delle imprese. E' evidente che questi due capitoli hanno un senso alla luce della concreta necessità, come si è verificato a L'Aquila ma anche in provincia di Modena, di incaricare le aziende per interventi di sistemazione degli edifici privati.

Restiamo a disposizione e con l'occasione porgiamo  
Cordiali saluti.

Bruno Pullin

[b.pullin@norsaq.it](mailto:b.pullin@norsaq.it)

norsaq s.r.l.  
sede legale: via del cantone, 11 - 41012 carpi (mo)  
uffici: via doria, 4 - 41012 carpi (mo)  
tel - fax: 059 / 69.33.06  
e-mail: staff@norsaq.it